

新宮市告示第 1 0 2 号

新宮市空き家改修助成金交付要綱の一部を改正する告示

新宮市空き家改修助成金交付要綱の一部を改正する告示を次のように定める。

令和 8 年 9 月 3 0 日

新宮市長 上田 勝之

新宮市空き家改修助成金交付要綱の一部を改正する要綱

新宮市空き家改修助成金交付要綱（令和 7 年新宮市告示第 29 号）の一部を次のように改正する。

- (1) 次の表中、改正前の欄の下線が引かれた字句をそれに対応する改正後の欄の下線が引かれた字句に改める。
- (2) 次の表中、改正前の欄の下線が引かれた字句に対応する改正後の欄の下線が引かれた字句が存在しない場合にあっては、当該改正前の欄の下線が引かれた字句を削る。

改正後	改正前
(助成対象者) 第 3 条 (略) (1) (略) (2) 改修する空き家が県補助金の<u>補助対象要件を満たしている</u>こと。 (3)・(4) (略) (助成金の交付額) 第 5 条 助成金の交付の額は、<u>本補助金以外の</u>空き家改修に関する補助金（以下「その他補助金」という。）の交付を受ける場合は、助成事業における助成対象経費の実支出額からその他補助金の交付額を差し引いた額に 2 分の 1 を乗じて得た額又は<u>1,500,000円</u>のうちいずれか低い方の額（その額に千円未満の端数金額がある場合は、当該端数金額を切り捨てた額。）とする。 (交付申請) 第 6 条 (略) 2 (略) (1)・(2) (略) (3) <u>別表第 1 に掲げる書類</u> (実績報告及び助成金額の確定) 第 10 条 (略) (1) (略) (2) <u>別表第 2 に掲げる書類</u> (3) その他補助金の金額がわかる書類 2 (略)	(助成対象者) 第 3 条 (略) (1) (略) (2) 改修する空き家が県補助金の<u>交付対象である</u>こと。 (3)・(4) (略) (助成金の交付額) 第 5 条 助成金の交付の額は、<u>県補助金やその他</u>空き家改修に関する補助金（以下「その他補助金」という。）の交付を受ける場合は、助成事業における助成対象経費の実支出額から<u>県補助金及び</u>その他補助金の交付額を差し引いた額に 2 分の 1 を乗じて得た額又は<u>500,000円</u>のうちいずれか低い方の額（その額に千円未満の端数金額がある場合は、当該端数金額を切り捨てた額。）とする。 (交付申請) 第 6 条 (略) 2 (略) (1)・(2) (略) (3) <u>県補助金交付申請書類一式</u> (実績報告及び助成金額の確定) 第 10 条 (略) (1) (略) (2) <u>県補助金実績報告書類一式</u> (3) <u>県補助金又は</u>その他補助金の金額がわかる書類 2 (略)

附則の次に次の 2 表を加える。

別表第 1 （第 6 条関係）

交付申請書の添付書類の様式等

書類	様式	提出部数
居住予定者の住民票の写し		1 部
見積書の写し		
写真（現況等がわかる写真）		
平面図（改修部位を明記したもの）の写し		
売買又は賃貸借契約書の写し		
登記の全部事項証明書の写し （売買契約の場合のみ）		
対象空き家の築年数がわかるもの （賃貸借契約の場合のみ） （重要事項説明書、建築確認書類、登記事項証明書の写し等）		
既存住宅状況調査報告書の写し （表紙及び結果の概要のみで可）	様式第 9 号	
同意書 （移住者が申請者かつ賃貸契約する場合に限り提出すること）		
補助金振込先の口座情報等がわかるもの		

別表第 2 （第 10 条関係）

実績報告書の添付書類の様式等

書類	様式	提出部数	提出期限
事業実績報告書	様式第 5 号	1 部	補助金の交付決定があった日の属する年度の 3 月末日 （同日が休日に当たる場合は、同日直後の平日の日）
居住者の住民票の写し			
写真			
平面図（改修部位を明記した者）の写し			
登記の全部事項証明書の写し（売買契約のみ） ただし、申請時に提出した登記の全部事項証明書の写しで所有権の移転が確認できる場合は省略可。			
領収書の写し			

様式第 1 号を次のように改める。

様式第 1 号（第 6 条関係）

新宮市空き家改修助成金交付申請書

年 月 日

（あて先）
新宮市長

住所 〒

氏名

新宮市空き家改修助成金交付要綱第 6 条第 1 項の規定により、助成金の交付を受けたいので、関係書類を添えて下記のとおり申請します。

1 申請年度 年度

2 申請金額 円

3 対象空き家（所在地）

4 空き家改修費の内訳（収支予算）

① 空き家改修費	円
②その他補助金	円
③助成金額（上限50万円）	円
※①－②× 1 / 2	
④自己資金額	円

関係書類

- 1 移住者の住民票の写し
- 2 納税証明書（交付申請者の市税等の滞納がないことがわかるもの）
- 3 別表第 1 に掲げる書類

様式第 5 号を次のように改める。

様式第 5 号（第10条関係）

新宮市空き家改修助成金事業実績報告書

年 月 日

（あて先）
新宮市長

住所 〒

氏名

年 月 日付け 第 号で交付決定を受けた新宮市空き家改修助成金について、助成事業が完了しましたので、新宮市空き家改修助成金交付要綱第10条の規定により下記のとおり報告します。

記

1 助成金交付申請に係る空き家改修の概要

① 住宅所在地（番地記載）	
② 居住者氏名	
③ 居住年月日	
④ 空き家改修費	円
⑤ 改修内容 (工種ごとに記入)	
⑥ 工事請負業者名等	名称
	住所
	電話

2 空き家改修費の内訳

① 空き家改修費	円
②その他補助金	円
③助成金額（千円未満切捨て）	円
④自己資金額	円

3 助成金交付申請額計算書(助成金交付申請額は、千円未満切捨て)

①空き家改修費 － ②その他補助金		助成金交付申請額 (<u>上限500,000円</u>)
円	$\times 1 / 2 =$	円

添付書類

- 1 別表第2に掲げる書類
- 2 その他補助金の金額がわかる書類

(注)

- 1 申請者は、様式第5号を2部作成の上、1部を提出し、1部を事業が完了するまで保管してください。
- 2 「空き家改修費の内訳（収支予算書）」には、この助成金の算定の対象となる額を記入し、「①空き家改修費 = ②その他補助金 + ③助成金額 + ④自己資金額」となるように記入してください。

様式第 8 号の次に次の 1 様式を加える。

様式第 9 号（第 6 条関係）

同 意 書

年 月 日

（あて先）
新宮市長

（所有者）

住 所	〒
ふりがな	
氏 名	
電 話	

私は、賃借人が申請する移住推進空き家活用事業により、私が所有する物件の改修・片付けを行うことに同意します。

（賃借人）

住 所	〒
ふりがな	
氏 名	
電 話	

附 則

この告示は、令和 8 年 月 日から施行する。